+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Riviera del Sol

Referencia: R5496049

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 82 | Precio: 330.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 12th Noviembre 2026

Descripción:A tan solo 5 minutos andando de la playa, bares y restaurantes, este apartamento realmente destaca por su ubicación. Las Palmeras es una pequeña y consolidada comunidad de tres bloques de dos plantas con tan solo 27 apartamentos, situada a pocos minutos a pie de absolutamente todo lo que pueda necesitar: restaurantes, bares, supermercados, tintorería, taxis, parada de autobús y el Riviera Sports Club, con pistas de tenis, pádel y gimnasio. Sin embargo, para quienes buscan tranquilidad, no hay de qué preocuparse: esta pequeña urbanización cerrada está situada en una zona tranquila, justo a las afueras de toda la actividad. La comunidad cuenta con jardines muy bien cuidados y una gran piscina, además de una pérgola cubierta donde los residentes pueden sentarse a la sombra y llevar sus propias barbacoas si lo desean. También dispone de dos aseos y dos duchas exteriores. Siempre hay abundante aparcamiento exterior disponible, incluso en plena temporada de verano. El paseo marítimo, que conecta Riviera con La Cala en una dirección y Cabopino en la otra, se encuentra muy cerca para quienes deseen explorar las distintas playas y restaurantes junto al mar. El tramo entre La Cala y Fuengirola se encuentra actualmente en construcción. El apartamento, situado en una primera planta y haciendo esquina, se accede mediante una escalera que conduce a una pequeña terraza y a la puerta principal. Un pequeño recibidor da paso a una cocina totalmente equipada y a un salón-comedor de concepto abierto. El salón cuenta con chimenea y acceso a la terraza a través de las puertas correderas originales de cristal, donde hay una barbacoa de obra con chimenea. La terraza ha sido cerrada por el propietario mediante otro conjunto de puertas correderas de cristal. El salón y los dormitorios disponen de aire acondicionado, y los dormitorios también cuentan con ventiladores de techo. Uno de los dormitorios tiene puertas dobles que dan acceso a un balcón tipo Julieta. Ambos dormitorios disponen de amplio espacio de almacenamiento gracias a sus grandes armarios empotrados. Las ventanas de la ■cocina, ■dormitorios ■y ■baño ■fueron sustituidas hace un año ■y ■cuentan con ■persianas de ■seguridad. La cocina fue renovada hace ■tres ■años y uno ■de ■los ■baños ■hace ■dos ■años.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín, Parking, Reventa