+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5496019

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 124 | Precio: 554.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 11th Noviembre 2026

Descripción:Atico en venta en Jardines de Guadaiza, ubicada en Nueva Andalucía, Marbella. La propiedad cuenta con una distribución funcional y luminosa de 2 dormitorios y 2 baños completos. Dispone de un práctico lavadero independiente que optimiza el espacio de la vivienda. El precio de venta incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Las zonas comunes de la urbanización destacan por sus excelentes instalaciones, entre las que se incluyen un gimnasio totalmente equipado y una espectacular piscina en la cubierta comunitaria (rooftop) con vistas panorámicas. Ubicación y Entorno Jardines de Guadaiza se encuentra en una zona residencial moderna y en plena expansión en Nueva Andalucía. La localización ofrece un acceso inmejorable a todo tipo de servicios a pie: supermercados, colegios, centro de salud, restaurantes y parques. A tan solo unos minutos en coche de ■Puerto ■Banús, ■las ■playas ■de Marbella y los mejores ■campos ■de golf ■del Valle ■del Golf (Aloha, Las Brisas, ■Los ■Naranjos). Excelente conexión ■con ■la ■A-7 ■y ■la ■AP-7.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking