+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5495017

Dormitorios: 1
Baños: 1
M²: 48
Precio: 218.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:APARTAMENTO REFORMADO CON LICENCIA TURÍSTICA DE POR VIDA A 50 METROS DEL MAR – MARINA DE CASARES LICENCIA TURÍSTICA DE POR VIDA Una de las principales ventajas de esta propiedad es que dispone de licencia turística de por vida, ofreciendo una interesante oportunidad para aquellos compradores que buscan una vivienda con potencial de rentabilidad en una ubicación cercana al mar. UBICACIÓN PRIVILEGIADA Situado en Marina de Casares, el apartamento se encuentra a tan solo 50 metros del mar y de la playa, permitiendo disfrutar de la costa prácticamente a pie de vivienda. Una ubicación especialmente atractiva tanto para uso vacacional como para disfrutar de la propiedad durante todo el año. VIVIENDA REFORMADA El apartamento cuenta con 44 m² construidos más 11 m² de terraza, y ha sido reformado para ofrecer un espacio actual, cómodo y funcional. La distribución incluye: 1 dormitorio 1 baño Salón-comedor Cocina con barra americana Terraza privada de 11 m² La terraza aporta un agradable espacio exterior donde disfrutar del clima de la Costa del Sol y de momentos de relax. UNA PROPIEDAD CON DOBLE POTENCIAL Gracias a su licencia turística de por vida y a su proximidad al mar, la propiedad resulta especialmente interesante como inversión, aunque también puede utilizarse como vivienda residencial durante todo el año. Una oportunidad para adquirir una propiedad ■reformada ■en ■una ■ubicación ■privilegiada de la Costa del ■Sol, ■a pocos ■pasos de ■la playa y con una ■característica ■especialmente difícil de ■encontrar: ■licencia ■turística ■de ■por ■vida.

Destacado:

None, None, Piscina, Calefacción, None, Jardín, Parking