+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5494534

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 77	Precio: 495.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Este atractivo apartamento de dos dormitorios, situado en una planta baja elevada, está a la venta en Aloha Royal, un consolidado complejo residencial cerrado en Nueva Andalucía, Marbella. La propiedad combina interiores confortables con excelentes instalaciones comunitarias, por lo que resulta ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con un luminoso salón-comedor diáfano con una acogedora chimenea, que crea un ambiente agradable durante todo el año. Desde el salón se accede directamente a una terraza cubierta, un agradable espacio exterior para relajarse y disfrutar de comidas al aire libre. La cocina independiente está totalmente equipada y ofrece una distribución práctica y funcional. El dormitorio principal también disfruta de acceso directo a la terraza y cuenta con un cuarto de baño en suite. Un segundo dormitorio de invitados se complementa con un cuarto de baño independiente para invitados, ofreciendo un alojamiento cómodo para familiares o visitas. Aloha Royal ofrece un entorno seguro y tranquilo en el corazón de Nueva Andalucía, con seguridad mediante recinto cerrado y atractivas zonas comunitarias. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas exteriores, una zona de juegos infantiles y un gimnasio de nueva instalación, lo que convierte a Aloha Royal en una opción especialmente atractiva tanto para parejas como para familias. Situado en Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella, el complejo ofrece un cómodo acceso a una amplia variedad de servicios, restaurantes, colegios internacionales y prestigiosos campos de golf. Puerto Banús y las ■playas ■de ■Marbella ■también ■se encuentran a poca distancia, ■ofreciendo ■una excelente ■combinación de ■tranquilidad y accesibilidad. El precio de ■venta ■incluye una plaza ■de ■aparcamiento ■privada ■y ■un ■trastero.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín, Parking