+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Riviera del Sol

Referencia: R5494396

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 83 | Precio: 299.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 10th Noviembre 2026

Descripción:Este apartamento de planta alta, orientado al suroeste, cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, con vistas al mar y luz durante todo el día gracias a su posición elevada y su orientación. Situado en una urbanización cerrada con piscina comunitaria, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de la playa, restaurantes, bares y supermercados, así como del club deportivo R11, con pistas de tenis y pádel. El apartamento ha sido actualizado recientemente: la cocina ha sido renovada, ambos baños han sido reformados con nuevos alicatados, mamparas y accesorios, y la terraza ha sido retejada, lista para disfrutar de las vistas al mar con un mantenimiento mínimo. Un cuarto de lavado independiente alberga la lavadora, el termo y espacio de almacenaje adicional, manteniendo despejada y funcional la zona principal de estar. La propiedad cuenta además con licencia turística activa, lo que la convierte en una opción sólida tanto como vivienda vacacional como inversión de alquiler lista para funcionar. Al estar en planta alta, orientada al ■suroeste, ■recientemente ■actualizada ■y ■con la playa y los ■servicios ■a poca ■distancia a ■pie, se trata de una ■propiedad ■realmente bien ubicada ■y ■lista ■para ■entrar ■a ■vivir.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones