+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5494009

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 112	Precio: 370.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Descubre este magnífico apartamento ubicado en Fuengirola, a tan solo 30 metros del mar. Este acogedor piso de segunda línea de playa es perfecto para quienes desean disfrutar del sol y el océano sin renunciar a la comodidad urbana. Con una superficie construida de 112 m² y útil de 79 m², cuenta con dos habitaciones dobles ideales para descansar después de un día lleno de actividades playeras. Además, dispone de dos baños que ofrecen privacidad y confort tanto para ti como tus invitados. como extra , tiene plaza de garaje y trastero . El inmueble se encuentra en perfectas condiciones debido al buen mantenimiento recibido; podrás mudarte inmediatamente sin preocupaciones adicionales. La zona está rodeada por árboles que aportan frescura al entorno urbano y ofrece fácil acceso mediante autobuses cercanos además contar con centros comerciales donde encontrarás todo lo necesario diariamente. Sin duda alguna esta propiedad representa una excelente oportunidad sea como residencia permanente o inversión vacacional ya que su ubicación privilegiada te permitirá vivir cerca del centro comercial pero también gozar tranquilidad tras tu jornada disfrutando las hermosas playas locales. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ITP: 27300€ Notaría: ■Entre ■1.170€ ■(0,3%) ■y ■1.950€ (0,5%) Registro de la propiedad: ■Entre ■390€ (0,1%) ■y 1.170€ ■(0,3%) La compraventa de este inmueble ■no ■conlleva honorarios de ■intermediación ■inmobiliaria ■para ■la ■parte ■compradora.

Destacado:

None, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión