+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

# Ático en Fuengirola

Referencia: R5491309

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 109 | Precio: 460.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:ÁTICO DUPLEX CON LICENCIA DE ALQUILER TURÍSTICO Muebles, toallas, ropa de cama, utensilios de cocina, etc., incluidos en el precio. Impresionante ático con solárium en Pine Hill, el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. La urbanización Pine Hill cuenta con gimnasio, sauna, piscina cubierta y espacio de coworking. Parada de autobús justo al lado de la entrada de la urbanización. Esta magnífica propiedad, perfectamente cuidada, dispone de 3 dormitorios (+ despacho) y 2 baños. Combina comodidad, amplitud y fantásticas zonas exteriores, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler. La cocina está completamente equipada y cuenta con un práctico lavadero independiente. Los dormitorios son amplios, con capacidad para camas dobles y armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de baño en suite. La vivienda se encuentra en excelente estado y forma parte de una urbanización privada y cerrada, cuidadosamente mantenida durante todo el año. Además, ofrece una excelente accesibilidad, con rampas e instalaciones adaptadas, incluso en la zona de la piscina, lo que la hace adecuada para personas con movilidad reducida. Características adicionales: • Plaza de aparcamiento subterráneo • Trastero privado • Ascensor • Aire acondicionado frío/calor • Doble acristalamiento La comunidad dispone de 2 preciosas piscinas rodeadas de un ambiente tranquilo. Situada cerca de campos de golf y de todos los servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio ■perfecto ■entre ■comodidad, ■privacidad ■y vida al aire libre ■en ■una de ■las zonas ■más atractivas de Fuengirola. Parada de ■autobús ■justo al lado ■de ■la ■entrada ■de ■la ■urbanización.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa