+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Mairena

Referencia: R5491234

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 118 | Precio: 445.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Amplio apartamento de 2 dormitorios con jardín y vistas panorámicas al mar en La Mairena, Marbella No pierda esta excelente oportunidad de adquirir un amplio apartamento perfectamente orientado, con jardín privado y espectaculares vistas panorámicas al mar, la costa y las montañas en La Mairena. Situado en uno de los dos mejores bloques de este prestigioso complejo residencial cerrado con instalaciones de golf, en las colinas sobre Elviria, la propiedad ofrece tranquilidad, privacidad y un entorno natural excepcional dentro de un enclave protegido por la UNESCO. El apartamento se encuentra en buen estado de conservación y ofrece amplios espacios interiores, siendo ideal como residencia habitual, vivienda vacacional de lujo o inversión. El amplio salón-comedor se abre a una gran terraza parcialmente cubierta y equipada con cortinas de cristal, desde la que se disfrutan impresionantes vistas y acceso directo a un jardín privado de uso exclusivo, cuyo mantenimiento corre a cargo de la comunidad. La cocina totalmente equipada dispone además de un práctico lavadero independiente. La propiedad cuenta con 2 dormitorios, incluyendo un amplio dormitorio principal con vestidor y lujoso cuarto de baño en suite. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones, que incluyen 6 piscinas, una de ellas climatizada, pistas de tenis y pádel, gimnasio, spa, campo de golf privado de 9 hoyos y clubhouse todo ello de uso gratuito para los residentes. Acogedor restaurante y bar en la Casa club. Características adicionales: plaza de aparcamiento subterráneo privada, trastero, aire acondicionado frío/calor, suelos y baños de mármol crema y persianas eléctricas. La propiedad conserva en gran medida su estado original, ofreciendo una excelente oportunidad para realizar algunas mejoras, modernización y redecoración y adaptarla al gusto del nuevo propietario. Una combinación excepcional de amplitud, vistas panorámicas, jardín privado y magníficas instalaciones en una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Marbella. Dormitorios: 2| Baños: 2 | Superficie interior: 118m2 | Terrazas: 29m2 + jardin de uso privado | Orientación: S | 1 Plaza de parking y trastero privados en el sotano | Año de Construcción : 2003 Aeropuerto: 45 min coche - Marbella Centro: 15 min coche - Puerto Banus: 25 min coche - Golf: Privado - Playa: 8 min coche - Restaurants/bars : En el recinto - Comercios: 8 min coche - Transports publics: 8 min coche Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol se ha recuperado y los bienes de calidad se ■están ■vendiendo ■rápido. ■Recomendamos ■que si encuentra en nuestra ■web ■una vivienda ■de su ■interés a un precio de ■su ■agrado, se ponga ■en ■contacto ■con ■nosotros ■sin ■demora.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa