+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Estepona

Referencia: R5489107

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 269 | Precio: 599.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Descubre una villa con esencia mediterránea en la codiciada zona de Buenas Noches, Estepona, donde la tranquilidad y la cercanía al mar crean un estilo de vida privilegiado: esta propiedad independiente, asentada sobre una generosa parcela, ofrece un cuidado jardín privado con piscina y amplias terrazas diseñadas para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año; distribuida en una sola planta para mayor comodidad, la vivienda destaca por su luminosidad y espacios abiertos, con un acogedor salón, tres dormitorios y tres baños que aportan confort tanto para residencia habitual como para escapadas exclusivas; en la parte superior, un atractivo solárium con vistas despejadas se convierte en el rincón perfecto para relajarse al atardecer, mientras que su ubicación estratégica, a pocos minutos de la playa y con excelente conexión a Marbella y Gibraltar, la posiciona como una oportunidad única tanto para vivir como para invertir con alta rentabilidad. Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 269 m², Jardin/Terreno 655 m². Posición : Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Patio, Urbanas, Calle. Caracteristicas : Terraza ■Cubierta, ■Armarios ■Empotrados, ■Terraza ■Privada, Lavadero, Acceso para personas ■con ■movilidad reducida, ■Barbacoa. Muebles : ■Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, ■Privado, ■Mantenimiento fácil. Aparcamiento : ■Garaje. Servicios ■Públicos ■: ■Electricidad, ■Agua ■Potable.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking