+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

## Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5488588

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dormitorios: 1 | Baños: 1 | M²: 56 | Precio: 450.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026 |

Descripción:**PRIMERA LÍNEA DE PLAYA | VISTAS PANORÁMICAS AL MAR | ORIENTACIÓN SUR | LICENCIA TURÍSTICA | GRAN INVERSIÓN** Precioso apartamento de 1 dormitorio en primera línea de playa en venta en Fuengirola, con una ubicación inmejorable en el emblemático edificio Stella Maris, en pleno Paseo Marítimo. Este luminoso y cuidado apartamento en esquina ofrece 56 m² construidos, distribuidos en salón-comedor, dormitorio, cuarto de baño y cocina. El punto fuerte de la propiedad es su excepcional terraza en esquina de 29 m² orientada al sur, que ofrece vistas panorámicas frontales al mar y un amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol y relajarse disfrutando del estilo de vida mediterráneo. Situado directamente frente a la playa de Fuengirola, con restaurantes, cafeterías, tiendas, supermercados y todos los servicios a la puerta de casa. La propiedad también cuenta con vistas a la piscina comunitaria. La vivienda dispone de **Licencia Turística en vigor**, lo que la convierte en una opción inmejorable tanto para inversión y alquiler vacacional inmediato, como para segunda residencia o vivienda habitual. Una oportunidad única de inversión en primera línea de playa con vistas directas al mar, amplia terraza al sur y un excelente potencial de rentabilidad en el corazón de Fuengirola, Costa del Sol. * Los ■gastos ■de ■agua ■y ■electricidad están totalmente incluidos en ■la ■cuota de ■comunidad. * Con ■Licencia Turística en vigor: lista ■para ■generar ingresos por ■alquiler ■vacacional ■desde ■el ■primer ■día.

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa