+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5488492

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 79 | Precio: 385.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento único en planta baja, abierto a vistas al mar y jardines — con licencia turística Entra en un hogar diseñado para la luz, la comodidad y un estilo de vida costero sin esfuerzo. Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una sensación luminosa y aireada desde el primer momento, con una distribución pensada para maximizar el espacio, la fluidez y la luz natural. La cocina abierta al salón aporta amplitud y un ambiente moderno, extendiéndose de forma natural hacia tu terraza privada, el lugar perfecto para disfrutar del café por la mañana o una copa al atardecer con vistas a los cuidados jardines comunitarios y un vistazo al mar. Ambos dormitorios son de muy buen tamaño, y el dormitorio principal cuenta con su propio baño en suite. Cada detalle ha sido pensado para crear un hogar tranquilo y acogedor, ideal tanto para uso personal como para inversión. Este inmueble dispone de licencia turística completamente registrada, lo que te permite alquilarlo de inmediato y sin restricciones, una ventaja poco común en el mercado actual. Vivir con Tranquilidad en una Comunidad Cerrada Disfruta de la tranquilidad de una urbanización cerrada y segura, con varias plazas de aparcamiento y accesos adaptados para personas con movilidad reducida. Justo frente a tu apartamento podrás relajarte en los jardines comunitarios, cuidados con esmero, o dirigirte a la zona de piscinas, donde encontrarás: Una gran piscina principal Una piscina infantil Hamacas para largas jornadas bajo el sol andaluz Tiendas, restaurantes, cafeterías y transporte público están a solo unos pasos, y la playa se encuentra a poca distancia a pie, convirtiendo esta ubicación en una de las más prácticas de Riviera del Sol. Situada en pleno corazón de la Costa del Sol, Riviera del Sol se encuentra entre dos de los destinos más deseados de la zona: A 5 minutos de La Cala de Mijas A 15 minutos de Marbella A 25–30 minutos del Aeropuerto de Málaga La zona está rodeada de campos de golf de primer nivel, incluido el cercano Miraflores Golf, a solo unos metros. También encontrarás un fantástico centro deportivo de pádel y tenis, lo que convierte este enclave en un sueño para quienes disfrutan de un estilo de vida activo. Riviera ofrece ■un ■ambiente ■relajado ■e ■internacional, servicios durante todo el ■año, ■playas preciosas, ■paseos marítimos ■y un acceso inmejorable a ■todo ■lo que hace ■famosa ■a ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, None, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa