
Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R5487622

Dormitorios: 4

Baños: 2

M²: 118

Precio: 559.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Parking: por petición

Día de la impresión : 31st
Octubre 2026

Descripción: Encantadora casa de estilo andaluz con 4 dormitorios, jardín y patio Casita Andaluza es una acogedora vivienda distribuida en dos plantas, situada en una zona residencial consolidada de Nueva Andalucía, Marbella. Su ubicación ofrece fácil acceso a comercios, restaurantes, colegios, campos de golf, transporte público y todos los servicios necesarios para el día a día. Puerto Banús y las playas se encuentran a pocos minutos en coche. La propiedad se asienta sobre una parcela de 123 m² y destaca por sus agradables espacios exteriores privados. En la parte delantera dispone de un jardín de aproximadamente 36 m², mientras que en la parte trasera cuenta con un patio privado de unos 28 m². La vivienda también ofrece un porche cubierto en la planta baja y una terraza privada en la planta superior. En el interior, la casa dispone de cuatro dormitorios, salón-comedor, cocina, un cuarto de baño, un cuarto de ducha y un práctico trastero. La distribución en dos niveles permite separar cómodamente las zonas de descanso de los espacios destinados a la vida diaria. Entre sus características se incluyen aire acondicionado y armarios empotrados. Gracias a sus diferentes espacios exteriores - jardín delantero, patio trasero, porche cubierto y terraza, la propiedad ofrece múltiples posibilidades para crear zonas de descanso, comedor exterior o espacios de ocio. Una ■propiedad ■con ■carácter ■andaluz ■y gran potencial, ideal como ■residencia ■habitual para ■una familia, ■segunda vivienda en Marbella o ■inversión ■en una zona ■bien ■comunicada ■y ■con ■alta ■demanda.

Destacado:

None, Cuidad, Aire acondicionado, Jardín, None, Inversión, Reventa