+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5484262

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 78	Precio: 315.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 9th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento de 1 dormitorio, espacioso y luminoso, con vistas despejadas en el centro de Marbella Este luminoso apartamento de 1 dormitorio destaca por su ubicación céntrica y sus vistas despejadas. Desde la propiedad se puede disfrutar de una agradable vista de la ciudad, vistas parciales al mar y vistas a la emblemática montaña de La Concha. El balcón cerrado ofrece un espacio agradable para disfrutar del paisaje y de la luz natural. Situado en un edificio bien conservado y en una ubicación privilegiada en el centro de Marbella, el apartamento ofrece la combinación perfecta de comodidad, confort y vida urbana. Tiendas, restaurantes, transporte público, el casco antiguo y la playa se encuentran a poca distancia a pie. Actualmente, el apartamento alberga una clínica dental. Esta clínica cerrará definitivamente el 30 de septiembre de 2026. La sala de tratamientos se entregará completamente vacía a principios de octubre de 2026, quedando el apartamento totalmente disponible para su uso a partir de esa fecha. Además, el apartamento cuenta con dos unidades de aire acondicionado, un baño espacioso y cocina independiente. El complejo residencial dispone de una gran piscina comunitaria. Características de la propiedad: • 1 dormitorio • Apartamento luminoso • Vistas despejadas a la ciudad • Vista parcial al mar • Vista a La Concha • Balcón cerrado • 2 unidades de aire acondicionado • Baño espacioso • Cocina independiente • Edificio bien conservado • Ubicación privilegiada en el centro de Marbella • Tiendas y restaurantes a poca distancia a pie • Cerca del transporte público • Casco antiguo a poca distancia a pie • Playa a poca distancia a pie • Piscina comunitaria Un hogar ideal para quienes deseen vivir en el centro de Marbella, con todas las comodidades al alcance de la mano y disfrutando al mismo tiempo de vistas despejadas. Gracias a su excelente ubicación céntrica, la propiedad también ofrece interesantes posibilidades tanto para uso personal como para inversión. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 78 m². Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña. Caracteristicas : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, ■WiFi, ■Acceso ■para ■personas ■con movilidad reducida, Servicio de ■Autobuses, ■Cerca de ■una Iglesia, ■Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : ■Equipada. Jardin ■: Comunitario. Seguridad : ■Recinto ■Cerrado. Aparcamiento ■: ■Calle. Categoría ■: ■Reventa.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín, Parking, Reventa