+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5481511

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 75 | Precio: 280.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:ApartamentoApartamento reformado con vistas al mar a 300 m de la playa en La Duquesa Ubicada estratégicamente entre el Puerto de La Duquesa y Sotogrande, ambos a unos 5 minutos en coche, esta propiedad permite disfrutar de dos de las zonas más atractivas del entorno, con una amplia oferta de restaurantes, ocio, servicios y puertos deportivos. Gibraltar y Marbella se encuentran aproximadamente a 30 minutos, con fácil acceso a la autovía y excelentes conexiones a lo largo de la costa. Cuenta con acceso peatonal a la playa y al paseo marítimo a través de la Senda Litoral, desde donde podrá disfrutar de maravillosas playas de aguas cristalinas, algunas de ellas situadas dentro de una reserva ecológica protegida. A lo largo del recorrido encontrará además una variada selección de chiringuitos y restaurantes junto al mar, perfectos para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La vivienda ha sido objeto de una renovación integral y se encuentra en estado impecable, lista para entrar a vivir. Distribuida íntegramente en una sola planta, cuenta con dos dormitorios, dos baños completos y una cocina abierta totalmente equipada, con electrodomésticos a estrenar. La agradable terraza, con orientación este, ofrece vistas al Mediterráneo y a la vegetación del entorno. El residencial se mantiene en excelentes condiciones y ofrece jardines comunitarios, piscina para adultos e infantil, pista de pádel, parque para niños y zona común con barbacoa, además de cámaras de seguridad las 24 horas. Incluye aparcamiento privado cubierto y trastero. En las proximidades encontrará también una parada de autobús a la que se puede llegar cómodamente caminando, facilitando los desplazamientos sin necesidad de utilizar el coche. Una excelente oportunidad para quienes buscan disfrutar del mar, la tranquilidad y el estilo de vida de la Costa del ■Sol, ■en ■una ■vivienda ■renovada con mimo y preparada ■para ■disfrutar desde ■el primer ■día. reformado con vistas al ■mar ■a 300 m ■de ■la ■playa ■en ■La ■Duquesa

Destacado:

None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa