+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5478151

Dormitorios: 2
Baños: 3
M²: 194
Precio: 465.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:¡Oportunidad! Apartamento de lujo con licencia turística cerca de las playas de Casares Costa! Este apartamento esquinero, situado en la primera planta, ofrece vistas despejadas a los jardines tropicales y a los alrededores, así como al mar. A poca distancia a pie de las playas, tiendas y restaurantes. La distribución incluye un vestíbulo de entrada que da acceso al amplio salón con chimenea abierta y salida a una de las tres terrazas orientadas al sur. 2 dormitorios y 2 baños, ambos en suite, además de un aseo de invitados. Dormitorio principal con terraza privada. Amplia cocina abierta con una terraza para desayunar orientada al oeste. Junto a la cocina hay un lavadero con lavadora y secadora. Incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. Urbanización exclusiva cerrada con servicio de seguridad las 24 horas y sistema de alarma. Jardín tropical comunitario y 2 piscinas. A poca distancia a pie del campo de golf de Casares, así como cerca del famoso Finca Cortesín Golf & Country Club. Características: ascensor, aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante en los baños, armarios empotrados, persianas eléctricas, cocina totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta calidad, chimenea, suelos de mármol también en las terrazas, baños de mármol, videoportero, plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Un complejo de primera clase para disfrutar de unas agradables vacaciones o para vivir de forma permanente en una de las costas de Europa. Zona residencial tranquila, pero cercana y a poca distancia a pie de todos los servicios. ¡Un punto a favor es la licencia turística ya existente! A pocos minutos en coche del puerto de La Duquesa o a 30 minutos de Marbella y Puerto Banús, o bien en dirección sur, hasta el sofisticado puerto de Sotogrande. A ■50 ■minutos ■en ■coche ■del aeropuerto de Málaga o ■a ■40 minutos ■del aeropuerto ■de Gibraltar. Los bancos españoles ofrecen ■hipotecas ■de hasta el ■70 ■% ■del ■precio ■de ■compra.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo