+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Mijas

Referencia: R5478082

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 276 | Precio: 480.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:ESTA BONITA CASITA en la popular comunidad residencial Buena Vista -- tiene VISTAS PANORAMICAS GARANTIZADAS para siempre! La propiedad tiene orientación suroeste y tiene vistas abiertas e ininterrumpidas sobre la costa, Fuengirola y el mar Mediterráneo. En un día despejado se puede ver la costa de Marruecos. La casa se distribuye en dos plantas y necesita reformas. Fue construida en 2003. En la planta principal: hay un gran solárium con ventanales de cristal alrededor. Actualmente se utiliza como despacho-comedor/sala multiusos. Cocina independiente amueblada de estilo rústico, con vitrocerámica y lavavajillas. Todo es eléctrico. Salón principal con chimenea danesa y acceso a una soleada terraza que ofrece espectaculares vistas al paisaje y a las montañas; orientada al suroeste con mucha luz natural. Climalit y persianas. 8 Paneles solares (fotovoltaicos) para ahorrar mucho en el consumo de energía. Agua domestica también por paneles solares. Hay un dormitorio con armarios empotrados y un baño en la planta principal. Suelos de mármol. PLANTA SÓTANO: 2 dormitorios y 1 baño completo. Hay armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor por 'split'. Persianas en todas las ventanas principales. Los suelos son de tarima flotante imitación madera. Por fuera y desde la calle hay escaleras que bajan a un gran trastero privado. Sala para almacenaje de enseres, amplia zona de paso ventilada e iluminada por una claraboya. Apartamento de invitados independiente con baño propio y cocina Americana abierta. Aire acondicionado h+c. Acceso a amplia terraza soleada. Ideal para barbacoas y cenas "al aire libre". Plaza de aparcamiento en vía comunitaria. La comunidad está bien mantenida, en un bonito complejo cerrado situado a sólo 6 minutos de Mijas Pueblo y a 12 minutos de las playas locales de Fuengirola. Superficie construida es de 276 m2 en total. Apartamento de invitados: 33 m2. El IBI es de 635 € al año ■y ■la ■comunidad ■cuesta ■15 € al mes. Distancias: Playa: ■8-11 ■mins en ■coche Mijas Pueblo: ■6 mins en coche Fuengirola centro: ■8-15 ■mins en coche Aeropuerto ■de ■Málaga: ■25-30 ■minutos ■en ■coche

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa