+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5474815

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 49
Precio: 189.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Estudio en Primera Línea de Playa — Renovado, con Licencia Turística y NRU – El Pirata, Estepona Precioso estudio de 39–40 m², totalmente renovado y equipado, en la exclusiva zona de El Pirata (Estepona), en primera línea de playa y a solo unos pasos del mar. Diseño moderno, excelente aprovechamiento del espacio y ubicación privilegiada. Vistas laterales al mar, cocina equipada, baño renovado y zona de salón-dormitorio muy luminosa. Características principales 40 m² construidos Distribución tipo estudio (sin habitación independiente) 1 baño Orientación oeste Vistas laterales al mar Totalmente renovado y amueblado Cocina equipada Calefacción individual eléctrica Aire acondicionado 2.ª planta exterior con ascensor Jardín comunitario Licencia de alquiler vacacional (VUT) y NRU Ubicación y Estilo de Vida Zona tranquila, muy demandada por turistas. Acceso directo al paseo marítimo y las ■playas. ■Restaurantes ■y ■servicios ■a muy pocos metros. Perfecto tanto ■como ■inversión —con ■alta rentabilidad ■demostrable durante todo el año— ■como ■para uso personal ■como ■vivienda ■de ■vacaciones. Visita ■muy ■recomendable.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cerca del Mar, None, Cuidad, Primera Línea de Playa, Completamente renovado, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión