+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Los Pacos

Referencia: R5473447

Dormitorios: 1
Baños: 1
M²: 36
Precio: 169.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:## Estudio con orientación sureste y parking comunitario en Los Pacos – Fuengirola Presentamos este acogedor estudio de **36 m²**, situado en la tranquila y demandada zona de **Los Pacos, Fuengirola**, dentro del conocido **Edificio El Cóndor**. La vivienda disfruta de una agradable **orientación sureste**, que aporta una excelente luminosidad durante gran parte del día. Se encuentra en una comunidad tranquila, rodeada de agradables **zonas ajardinadas** y con la comodidad de disponer de **parking comunitario**. El estudio **necesita reforma**, ofreciendo una magnífica oportunidad para crear una vivienda totalmente personalizada o realizar una inversión con potencial de revalorización en una de las zonas residenciales más consolidadas de Fuengirola. ### Características principales: * 36 m² * Orientación sureste * Parking comunitario * Zonas ajardinadas * Comunidad tranquila * Edificio El Cóndor * Vivienda con necesidad de reforma * Ideal como inversión, segunda residencia o primera vivienda ### Gastos: * **Precio: 169.000 €** * **Comunidad: 65 €/mes (agua incluida)** * **IBI: aproximadamente 100 €/año** Una interesante oportunidad para adquirir una propiedad en Los Pacos y reformarla a ■tu ■gusto, ■disfrutando ■de ■un entorno residencial tranquilo y ■de ■todas las ■comodidades necesarias ■para el día a día. **¡Contacta ■con ■nosotros para más ■información ■o ■para ■concertar ■una ■visita!**

Destacado:

None, Cuidad, Necesita reformas, Jardín, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión