+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en New Golden Mile

Referencia: R5472034

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 65	Precio: 235.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Oportunidad de Inversión en la Nueva Milla de Oro, Estepona Este luminoso apartamento de un dormitorio y un baño, ubicado en una de las zonas de mayor expansión de la Costa del Sol, representa una excelente oportunidad tanto como hogar como inversión. Situado a tan solo un paseo de la playa, disfruta de vistas despejadas al mar y a la montaña, proporcionando un entorno tranquilo y privilegiado. Características destacadas: Licencia de alquiler turístico: Ideal para generar ingresos inmediatos, con una excelente rentabilidad histórica y una alta demanda para alquileres de larga temporada. Orientación Este: Perfecto equilibrio entre confort y eficiencia energética, siendo cálido en invierno y fresco en verano. Amplio salón con terraza: El espacioso salón se abre a una terraza donde podrás relajarte y disfrutar de vistas abiertas mientras tomas un almuerzo o simplemente te dejas llevar por la tranquilidad del entorno. Ubicación excelente: A pocos minutos a pie de la playa del Padrón, así como de servicios como supermercados (Aldi), restaurantes (Burger King), gasolinera, parada de autobús, y el renovado centro comercial Laguna Beach. Complejo con excelentes instalaciones: Zonas comunes bien cuidadas, con amplias áreas ajardinadas. Piscina y pista de tenis para disfrutar de tu tiempo libre sin salir de la comunidad. Este apartamento es la opción ■ideal ■para ■quien ■busque ■un refugio en la Costa ■del ■Sol o ■un proyecto ■de inversión con un gran ■potencial ■de rentabilidad. ¡No ■dejes ■pasar ■esta ■oportunidad ■única! ■

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking, Inversión, Reventa