+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en La Duquesa

Referencia: R5471458

Dormitorios: 3 | Baños: por petición | M²: 262 | Precio: 450.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Hay casas pensadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, y esta casa adosada de tres dormitorios en La Duquesa ofrece espacio de sobra para hacerlo. Distribuida en cuatro plantas, con cuatro terrazas y unas muy bonitas vistas tanto al mar como a la montaña, la propiedad ofrece diferentes espacios donde relajarse y disfrutar del entorno a lo largo del día. La vivienda dispone de tres dormitorios y dos cuartos de baño, uno de ellos en suite, además de un aseo para invitados en la planta baja, con sus estancias distribuidas entre cuatro niveles. El aire acondicionado aporta un mayor confort durante los meses más cálidos, mientras que la chimenea crea un agradable punto de encuentro y un ambiente acogedor durante las noches más frescas. La vida al aire libre es uno de los grandes atractivos de esta casa. Sus cuatro terrazas ofrecen diferentes posibilidades para comer al aire libre, disfrutar del sol o simplemente contemplar las bonitas vistas al Mediterráneo y a las montañas. En la planta superior encontramos una terraza especialmente amplia concebida como solárium privado. Este espacio está preparado para la posible instalación de un jacuzzi, ya que dispone de las conexiones necesarias y tomas de agua para que los futuros propietarios puedan instalarlo si lo desean. La propiedad cuenta además con un garaje privado con puerta automática, aportando comodidad y practicidad al día a día. La urbanización cuenta con tres piscinas comunitarias y dispone además de un cómodo acceso sin escalones. Desde el nivel de la calle, una rampa facilita el acceso tanto hacia la vivienda como hacia la zona comunitaria de piscinas, una característica especialmente práctica para personas con movilidad reducida. La ubicación es otro de sus puntos fuertes. Situada en la zona de La Duquesa, la casa se encuentra aproximadamente a 10 minutos de Estepona y a unos 30 minutos de Marbella. El aeropuerto de Gibraltar está a aproximadamente 20 minutos, mientras que el aeropuerto de Málaga se encuentra a alrededor de una hora. Con cuatro plantas, cuatro terrazas, un amplio solárium en la planta superior, garaje privado, tres piscinas comunitarias y preciosas vistas al mar y a la montaña, esta propiedad invita a disfrutar tanto de sus espacios interiores como exteriores. Desde una mañana tranquila en el ■solárium ■hasta ■una ■tarde ■junto a la piscina o ■una ■noche más ■fresca frente ■a la chimenea, es una ■casa ■para disfrutar durante ■todo ■el ■año. Ven ■a ■descubrirlo ■conmigo.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking