+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Los Arqueros

Referencia: R5471422

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 120 | Precio: 415.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Fantástica oportunidad de reforma con preciosas vistas en Los Arqueros, Benahavís Fantástica oportunidad para adquirir un amplio apartamento de dos dormitorios en la consolidada urbanización cerrada de Los Arqueros, Benahavís, con un excelente potencial de reforma y bonitas vistas abiertas hacia las montañas y el mar Mediterráneo. El apartamento tiene orientación este, disfrutando de un agradable sol de mañana y buena luz natural durante la primera parte del día. El espacioso salón-comedor tiene acceso directo a una amplia terraza privada, con zonas cubiertas y descubiertas, creando un entorno ideal para desayunar, comer al aire libre o simplemente relajarse disfrutando de la tranquilidad y las vistas. La propiedad dispone de dos dormitorios y dos baños. Ambos dormitorios tienen acceso directo a la terraza, al igual que el salón, creando una excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores. El dormitorio principal es especialmente amplio, mientras que el segundo dormitorio resulta ideal como habitación de invitados, dormitorio infantil o despacho. La cocina actual es independiente y funcional. Una reforma permitiría crear una moderna zona de cocina abierta integrada con el salón y transformar el apartamento en una vivienda contemporánea y elegante, adaptada al gusto de sus nuevos propietarios. Aunque la propiedad se beneficiaría de una actualización, sus amplias dimensiones, gran terraza, atractivas vistas y distribución práctica ofrecen una excelente base para crear una vivienda realmente especial. El apartamento también ofrece muy buenas posibilidades de almacenamiento, incluyendo un trastero privado situado en la zona de garajes, además de espacio de almacenamiento adicional dentro de la propia vivienda. La propiedad no dispone de plaza de aparcamiento privada en el garaje. Sin embargo, los residentes cuentan con cómodas zonas de aparcamiento dentro de la urbanización cerrada. Es importante señalar que el edificio no dispone de ascensor y que el acceso al apartamento se realiza mediante un tramo de escaleras desde la zona de aparcamiento de la comunidad. Situado en una urbanización residencial segura y consolidada, con jardines comunitarios muy bien cuidados y piscinas, Los Arqueros ofrece un estilo de vida tranquilo rodeado de naturaleza y campos de golf, a poca distancia en coche de San Pedro de Alcántara, Benahavís, Puerto Banús y Marbella. Una excelente oportunidad ■de ■reforma ■para ■quienes ■buscan amplitud, bonitas vistas, generosos ■espacios ■exteriores y ■la posibilidad ■de crear una magnífica vivienda ■en ■una de las ■zonas ■residenciales ■más ■consolidadas ■de ■Benahavís.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, None, Jardín, Parking, Reventa