+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5471335

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 85	Precio: 450.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento con vistas al mar y La Concha en Torres de Aloha, Nueva Andalucía Magnífica propiedad situada en Torres de Aloha, en pleno corazón de Nueva Andalucía, Marbella, una ubicación privilegiada rodeada de todos los servicios y a pocos minutos de Puerto Banús. La vivienda destaca por su amplitud y luminosidad y se distribuye en un espacioso salón-comedor con magníficas vistas al mar y a La Concha, la emblemática montaña de Marbella. Dispone de una cocina independiente completamente equipada, dos amplios y luminosos dormitorios y dos baños completos, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. La propiedad cuenta con aire acondicionado y se encuentra en una urbanización rodeada de agradables zonas ajardinadas y piscina comunitaria, proporcionando un entorno tranquilo y agradable para disfrutar durante todo el año. Además, Torres de Aloha dispone de aparcamiento comunitario para residentes. Los gastos de comunidad son de aproximadamente 294 € e incluyen el consumo de agua y electricidad, un importante valor añadido para la vivienda. Su excelente ubicación permite disfrutar de todo tipo de servicios a pocos pasos, incluyendo supermercados, restaurantes, cafeterías, comercios y campos de golf, además de contar con excelentes conexiones con Puerto ■Banús, ■Aloha ■y ■el ■resto de Nueva Andalucía. Una excelente ■oportunidad ■tanto como ■residencia habitual, ■segunda vivienda o inversión en ■una ■de las zonas ■más ■consolidadas ■y ■demandadas ■de ■Marbella.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking, None, Inversión