+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Fuengirola

Referencia: R5471296

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 134 | Precio: 503.700 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 1st Noviembre 2026

Descripción:Piso en venta en Fuengirola – Zona Plaza de la Hispanidad Vivienda en última planta, con vistas al mar y a la montaña, orientación sur y todos los servicios a su alcance. Se vende magnífico piso situado en la zona de Plaza de la Hispanidad, Fuengirola, una ubicación cómoda y consolidada, rodeada de todo tipo de servicios, comercios, supermercados, restaurantes, colegios y transporte público. La vivienda se encuentra en última planta, lo que proporciona mayor privacidad, luminosidad y unas excelentes vistas panorámicas al mar y a la montaña. Su orientación sur garantiza una fantástica entrada de luz natural durante gran parte del día. El piso se vende amueblado, listo para entrar a vivir o como excelente oportunidad de inversión. La propiedad incluye además plaza de garaje y trastero, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento. Características destacadas Última planta Orientación sur Vistas al mar y a la montaña Vivienda muy luminosa Se vende amueblada Plaza de garaje incluida Trastero incluido Zona con todos los servicios Excelente ubicación en Fuengirola Una oportunidad ideal tanto para disfrutar de una vivienda en la Costa del Sol como para invertir. ¡No dude en visitarla! El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad los gastos aproximados son los siguientes: ITP (7%) Precio 503.700 € x 7% = 35.259 € Notaria (0.3%-0.5%) Mínimo 503.700 € x 0.3%= 1.512 € Máximo 503.700 x 0.5%= 2.519 € Registro de ■la ■Propiedad ■(0.1%-0.3%) Mínimo ■503.700€ ■x 0.1% = 504 € Máximo ■503.700 ■x 0.3%= ■1.512 € ■ La compraventa de este inmueble ■no ■conlleva honorarios de ■intermediación ■inmobiliaria ■para ■la ■parte ■compradora.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión