+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Estepona

Referencia: R5470489

Dormitorios: 2 | Baños: 1 | M²: 130 | Precio: 489.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:¡Propiedad única disponible! Esta es una oportunidad irrepetible. Esta propiedad es una parcela en esquina en Buenas Noches, Estepona. Es una parcela elevada con acceso desde ambas calles. Tiene un total de 600 m² y es muy privada. Precioso jardín maduro con ducha y espacio suficiente para instalar una piscina/jacuzzi, etc. Hay un trastero en la planta baja que podría ampliarse en un futuro proyecto. ¿Piensa en otra habitación? La casa principal actualmente tiene en la entrada un área de lavandería, un garaje privado cerrado y luego se accede a la casa por un lateral disfrutando de las hermosas vistas al mar. Al ser una parcela elevada, se siente muy acogedora y la propiedad recibe una agradable luz natural. Los colores verde y azul le dan una sensación de paz. La casa es auténtica andaluza y necesitaría algunas reformas, pero todo está en buen estado, bien conservado y tiene mucho potencial. La casa tiene un total construido de 130 m² y la casa original fue construida en la década de 1980. La casa ahora tiene dos dormitorios de buen tamaño y un baño compartido con ducha a ras de suelo. El salón se comunica con la cocina y, junto al salón (con chimenea), se accede a un amplio comedor/zona de entretenimiento con vistas espectaculares. ¿Sueñas con tener tu propia villa privada? Esta podría ser la oportunidad que estabas esperando. Podemos ayudarte con todas tus preguntas; además, contamos con expertos en hipotecas, asesoramiento legal, etc. ■Recuerda ■que ■debes ■pagar ■impuestos y gastos notariales al ■comprar ■una propiedad ■en España. ■¿Tienes dudas? ¡Contáctanos ahora! ¡Hasta ■pronto! ■P. D.: ¡Hay ■un ■vídeo ■disponible! ■¡Échale ■un ■vistazo!

Destacado:

None, Piscina, Jardín, None, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa