+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Estepona

Referencia: R5470447

Dormitorios: 4 | Baños: 2 | M²: 161 | Precio: 480.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Amplio y Lujoso Ático Dúplex de 4 Dormitorios – Buenas Noches Impresionante ático dúplex que ofrece un estilo de vida excepcional en la Costa del Sol, a poca distancia a pie de la playa y a solo 10 minutos en coche del puerto deportivo y del centro de la ciudad. Con 160 m² de superficie interior y 72 m² de terrazas, la vivienda se distribuye en dos niveles y cuenta con estancias luminosas y espaciosas, pensadas para el confort y una agradable conexión entre interior y exterior. Distribución Amplio salón-comedor que se abre a una terraza con preciosas vistas a la montaña y desde la que también se vislumbra el mar. Cocina totalmente equipada con su propia terraza privada, especialmente práctica para el día a día: cocinar, tender la ropa o simplemente salir a tomar el aire. Cuatro dormitorios repartidos en dos niveles (dos en cada planta), todos con armarios empotrados. Dormitorio principal en la planta superior con baño en suite, en un ambiente tranquilo y acogedor. Impresionante terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar realmente espectaculares, el lugar perfecto para disfrutar de inolvidables puestas de sol. Características principales 161 m² construidos | 160 m² útiles 4 habitaciones | 2 baños 72 m² de terrazas (incluida la azotea) Plaza de aparcamiento privada Trastero de casi 10 ■m² Aire ■acondicionado 1.ª ■planta ■exterior ■(sin ascensor) El Complejo Complejo residencial bien ■cuidado ■con jardines ■tropicales y ■siete piscinas comunitarias. Una opción ideal ■tanto ■como residencia permanente ■como ■exclusivo ■refugio ■vacacional. Visita ■muy ■recomendable.

Destacado:

None, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, None, Sistema de alarma, Parking