+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en La Duquesa

Referencia: R5468998

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 131 | Precio: 479.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Situado en la codiciada zona de Costa Galera, en el oeste de Estepona, este excepcional ático dúplex de tres dormitorios ofrece un estilo de vida moderno y elegante, acabados de alta calidad e impresionantes vistas al Mediterráneo. Con una ubicación ideal a poca distancia de hermosas playas, servicios locales y la ciudad de Estepona, la propiedad es una opción excepcional como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión. Ubicado en una urbanización impecablemente cuidada, los residentes pueden disfrutar de siete piscinas comunitarias, rodeadas de jardines paisajísticos, vegetación madura y encantadores senderos. La propiedad ha sido completamente renovada con materiales de alta calidad y una meticulosa atención al detalle. El resultado es un hogar sofisticado y contemporáneo que combina un diseño moderno y elegante con calidez y confort. La espaciosa sala de estar principal ofrece amplio espacio para relajarse y recibir invitados, con acceso a varias terrazas que ofrecen vistas a los jardines comunitarios, la piscina y el Mediterráneo. La impresionante cocina moderna ha sido bellamente renovada y se complementa con una amplia zona de servicio y lavandería independiente. Un aseo de cortesía completa esta planta. Una elegante escalera de mármol conduce a las plantas superiores. La planta intermedia cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones y un elegante baño familiar. El lujoso dormitorio principal dispone de un baño en suite exquisitamente equipado, armarios empotrados y su propia terraza privada con vistas a la piscina y al mar. Los tres dormitorios cuentan con armarios empotrados de nueva instalación con puertas a medida con efecto roble, que aportan un toque natural y contemporáneo. En toda la propiedad, otras mejoras incluyen preciosas puertas y marcos de madera, nuevas ventanas con propiedades termoaislantes y la adición de cortinas de cristal en una de las terrazas, creando un espacio acogedor y versátil para disfrutar durante todo el año. En la planta superior, la propiedad se abre a un impresionante solárium privado con vistas panorámicas, que proporciona el entorno perfecto para comer al aire libre, tomar el sol y recibir invitados mientras se disfruta del paisaje circundante y las vistas mediterráneas. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento privada subterránea y un trastero, lo que añade mayor comodidad y practicidad. Con su excepcional renovación, amplios espacios exteriores, vistas panorámicas y una ubicación privilegiada, este impresionante ■ático ■dúplex ■en ■Costa ■Galera representa una magnífica oportunidad ■para ■quienes buscan ■calidad, confort ■y lo mejor del estilo ■de ■vida de Estepona. ■Se ■recomienda ■encarecidamente ■concertar ■una ■visita.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Lujo