+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5468881

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 55	Precio: 275.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento de un dormitorio en La Campana, Nueva Andalucía — oportunidad de inversión con vistas impresionantes y licencia turística Una excelente oportunidad de inversión en la prestigiosa zona de La Campana, Nueva Andalucía — una de las ubicaciones más solicitadas de la costa, cerca de campos de golf, restaurantes y con buena conexión de transporte. El apartamento está situado en la planta 12, lo que ofrece unas vistas panorámicas impresionantes, inigualables desde las plantas inferiores del complejo. La distribución incluye 1 dormitorio y 1 baño completo — un espacio compacto y funcional, ideal tanto para uso propio como para alquiler. El apartamento cuenta con licencia turística vigente, lo que permite alquilarlo en régimen de corta estancia sin trámites burocráticos adicionales. El servicio de conserjería del edificio simplifica considerablemente el proceso de recepción y atención a los huéspedes, facilitando la gestión de la propiedad incluso para propietarios que no residen cerca. La ubicación ofrece rápido acceso a Puerto Banús, el centro de Marbella y los mejores campos de golf de la costa, con colegios, supermercados y restaurantes cerca. El apartamento está en venta — una ■excelente ■oportunidad ■para ■un ■inversor que busque un activo ■listo ■con alto ■potencial de ■rentabilidad. ¿Le interesa esta propiedad? Contáctenos ■hoy ■mismo para obtener ■más ■información ■y ■concertar ■una ■visita.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Inversión