+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5468536

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 52	Precio: 220.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 220,000 € hasta 360,000 €. [Habitaciones: 1 - 2] [Baños: 1 - 2] [Construidos: 52.00 m2 - 79.00 m2] Obra nueva – Fuengirola 14 viviendas exclusivas en pleno centro, a un paso del mar Esta promoción nace una promoción única en el corazón de Fuengirola, donde la vida urbana se une con la cercanía a la playa y al Paseo Marítimo. Un entorno residencial consolidado, cómodo y lleno de vida, con todos los servicios a pie, ideal tanto para vivir todo el año como para invertir en la Costa del Sol. El edificio, de cuatro plantas, alberga únicamente 14 viviendas de 1 y 2 dormitorios, con diseño moderno, distribución abierta y grandes ventanales que llenan los espacios de luz natural. Un ático exclusivo con terraza privada ofrece un plus de privacidad y un espacio exterior perfecto para disfrutar del clima privilegiado de la zona. Características principales * Viviendas de 1 y 2 dormitorios, con distribuciones funcionales, luminosas y en concepto abierto. * Salón–comedor–cocina integrados, que aportan mayor amplitud y mejor ventilación. * Ascensor con acceso a todas las plantas, portal cuidado y zonas comunes con iluminación LED. * Primeras calidades en pavimentos, revestimientos y carpinterías. * Armarios empotrados, puerta de seguridad, baños con mobiliario suspendido y diseño actual. * Algunas viviendas cuentan con patios privados en planta baja o balcones que aportan luz y ventilación extra. Confort y eficiencia * Producción de agua caliente sanitaria mediante aerotermia. * Climatización multisplit con bomba de calor en salón y dormitorios. * Ventanas con doble acristalamiento tipo Climalit y carpintería con rotura de puente térmico. * Aislamiento térmico y acústico para un mayor confort interior. * Iluminación eficiente en zonas comunes con sensores de movimiento. Diseño pensado para el bienestar * Espacios diseñados para aprovechar al máximo la luz natural en cada estancia. * Materiales contemporáneos que combinan estética, durabilidad y calidez. * Viviendas confortables, sofisticadas y adaptadas al clima de la Costa del Sol. * Ático con terraza privada, ideal para relajarse al aire libre, tomar el sol o disfrutar de cenas al exterior con total privacidad. Ubicación privilegiada * A pocos minutos de la playa y el Paseo Marítimo. * Supermercados, comercios, farmacias y restaurantes a pie. * Centros educativos, sanitarios y zonas deportivas en el entorno. * Excelente conexión con transporte público y principales accesos de la ciudad. Reserva tu vivienda ahora Esta promoción es una promoción exclusiva de solo 14 ■unidades, ■con ■un ■diseño ■cuidado y calidades garantizadas. Una oportunidad ■difícil ■de repetir ■en el ■centro de Fuengirola, donde ubicación, ■luz ■y confort se ■combinan ■para ■crear ■viviendas ■con ■alma.

Destacado:

None, Cuidad, Completamente renovado, Calefacción, Ascensor, None, Inversión, Lujo, NUEVOS DESARROLLOS