+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Casares

Referencia: R5467726

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 75 | Precio: 485.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños se encuentra en la exclusiva urbanización Alcazaba Lagoon, en Casares, y ofrece un estilo de vida contemporáneo en un entorno único de inspiración resort en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con una superficie total construida de 75,63 m², siendo la superficie útil de 63,78 m². Se distribuye en un luminoso salón-comedor de concepto abierto, dos dormitorios y dos baños. Además, dispone de una terraza de 22,20 m² y, como uno de sus principales atractivos, un impresionante solárium privado de 73,10 m², un amplio espacio exterior perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse y aprovechar el clima mediterráneo durante todo el año. Construida en 2024, la propiedad incluye también una plaza de aparcamiento privado y un trastero de 4 m². La combinación de un amplio solárium privado, interiores modernos y las instalaciones de Alcazaba Lagoon hace de esta propiedad una excelente opción tanto como segunda residencia como para vivir todo el año. Los residentes de Alcazaba Lagoon disfrutan de acceso a una de las urbanizaciones más singulares de la Costa del Sol, cuyo centro es una espectacular laguna de aguas cristalinas con playa de arena y diversas actividades acuáticas. La urbanización también cuenta con amplias zonas ajardinadas y espacios comunes diseñados para el descanso y un estilo de vida activo al aire libre. Su ubicación en Casares permite disfrutar de la tranquilidad de la zona sin renunciar a la proximidad de las playas de Casares Costa, Estepona, Finca Cortesin, Marbella y Sotogrande. Gibraltar y el aeropuerto de Málaga ■también ■se ■encuentran ■a ■una distancia cómoda en coche. Una ■moderna ■propiedad mediterránea ■con un ■excepcional espacio exterior privado, situada ■en ■un entorno único ■junto ■a ■la ■laguna ■de ■Alcazaba.

Destacado:

Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking, Inversión, Reventa