+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5464768

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 97	Precio: 450.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Este atractivo **apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en Selwo Hills** se presenta en muy buen estado y se vende **completamente amueblado**, listo para entrar a vivir y también como una excelente oportunidad de inversión. La propiedad cuenta además con **licencia turística en vigor** y un **sistema de aire acondicionado recién instalado en agosto de 2026**. La vivienda dispone de un salón luminoso y confortable con acceso directo a una **amplia terraza privada con vistas a la piscina comunitaria y a los preciosos jardines comunitarios perfectamente cuidados**, un entorno tranquilo con mucho espacio para comer al aire libre y relajarse. El apartamento cuenta con **dos dormitorios de buen tamaño y dos baños**, una cocina totalmente equipada con **lavadero independiente**, además de una **segunda terraza con acceso directo desde la cocina**. La propiedad también incluye **plaza de garaje privada subterránea y trastero**. Situado en la cuidada urbanización **Selwo Hills**, los residentes pueden disfrutar de atractivas zonas ajardinadas y piscinas comunitarias en un entorno residencial tranquilo, a poca distancia de Estepona, servicios locales y las playas de la Costa del Sol. **Características principales:** * 2 dormitorios * 2 baños * **Licencia turística en vigor** * **Nuevo sistema de aire acondicionado instalado en agosto de 2026** * Se vende completamente amueblado * Muy buen estado * Amplia terraza principal * Vistas a la piscina y ■jardines ■comunitarios * ■Segunda ■terraza ■desde la cocina * Lavadero independiente * ■Plaza ■de garaje ■privada subterránea * ■Trastero * Piscinas y jardines comunitarios ■muy ■bien cuidados * Excelente ■oportunidad ■como ■inversión ■o ■vivienda ■vacacional

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín, Parking, Reventa