+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5464669

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 128
Precio: 445.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Exclusivo Oasis de Estilo Resort e Ideal Oportunidad de Inversión (Límite Benahavís-Estepona) Descubra el equilibrio perfecto entre lujo, serenidad y rentabilidad en esta magnífica propiedad situada en el codiciado límite entre Benahavís y Estepona. Ubicada dentro de una comunidad impecable, rodeada de exuberantes jardines tropicales y piscinas estilo resort, esta vivienda no solo es un refugio perfecto, sino una excelente oportunidad de inversión. Detalles de la Propiedad: Espacio y Diseño: 128 m² construidos, distribuidos eficientemente para ofrecer el máximo confort. Vida al Aire Libre: Una amplia terraza de 26 m² que se convierte en el escenario perfecto para relajarse y disfrutar del entorno natural. Extras Incluidos: La propiedad cuenta con plaza de aparcamiento subterráneo y un práctico trastero de aprox. 6 m². Atmósfera Exclusiva: Disfrute de hermosos senderos ajardinados y piscinas diseñadas para el ocio, creando una experiencia única. Potencial de Inversión y Alquiler Vacacional: Situación Legal: La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación, garantizando su plena regularidad. Apta para alquiler turístico: La comunidad permite explícitamente alquileres de corta temporada, lo que la hace ideal para rentabilizar su inversión. Licencia Turística: Al haber ostentado licencia turística anteriormente, su reactivación para fines de alquiler vacacional es un proceso rápido y sencillo. Ubicación Privilegiada: Situada estratégicamente a solo 5 minutos de la playa, 10 minutos de San Pedro de Alcántara, y 15 minutos ■de ■Marbella ■y ■Estepona. ■Acceso rápido a una gran ■variedad ■de servicios: ■restaurantes, supermercados, ■colegios y centros hospitalarios. Contáctenos hoy ■para ■organizar su visita ■privada ■y ■descubrir ■esta ■oportunidad ■inmejorable.

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, Inversión, Reventa