+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5463763

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 110 | Precio: 286.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:EXCLUSIVO OASIS FRENTE AL GOLF: ELEGANCIA Y CONFORT A 5 MINUTOS DEL MAR ¿Buscas el equilibrio perfecto entre la serenidad de la naturaleza y la vibrante vida de la costa? Este espectacular piso de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en una de las urbanizaciones privadas más cotizadas y seguras, es la definición de estilo de vida mediterráneo. Un Interior que Enamora Desde el primer paso, la propiedad transmite una sensación de lujo atemporal gracias a sus impecables suelos de mármol que reflejan la abundante luz natural. El corazón de la vivienda es su amplísimo salón-comedor, un espacio diseñado tanto para el descanso como para el entretenimiento, coronado por un elegante ventilador de techo de diseño en madera que aporta un toque cálido y fresco. La propiedad se ofrece con la opción de entregarse completamente amueblada, lista para entrar a vivir o rentabilizar. La Terraza de tus Sueños: Un Espacio para Todo el Año El verdadero tesoro de este piso es su magnífica y espaciosa terraza. Equipada con un sistema de cerramiento de cristal móvil tipo cortina, te permite abrir por completo el espacio al sol del verano o cerrarlo en invierno para crear un maravilloso jardín de invierno. Desde aquí, disfrutarás de unas despejadas e impresionantes vistas panorámicas a un majestuoso campo de golf y al entorno natural que lo rodea. Un rincón idílico para desayunar al amanecer o relajarse con una copa de vino al atardecer. Ubicación Privilegiada y Comodidad Absoluta Conectividad total: Situado a tan solo 5 minutos del puerto deportivo, las playas doradas y la principal zona de negocios, ocio y restauración. Todo lo que necesitas, al alcance de la mano. Privacidad y Seguridad: Ubicado dentro de una urbanización residencial cerrada, con control de acceso, cámaras de seguridad y cuidadas zonas verdes que garantizan una tranquilidad absoluta. Sin problemas ■de ■espacio: ■Incluye ■una ■generosa plaza de garaje privado ■con ■capacidad para ■coche y ■motocicleta. Una oportunidad única tanto para ■residencia ■habitual, segunda vivienda ■vacacional ■o ■inversión ■de ■alta ■rentabilidad.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, None, Ascensor, None, Jardín, Parking, Reventa