+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5462284

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 85
Precio: 325.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:Magnífico piso de 2 dormitorios en perfecto estado, situado en un complejo residencial céntrico de Sabinillas, el Residencial Duquesa, una urbanización tranquila y agradable con dos piscinas rodeadas de jardines muy bien cuidados. Se encuentra entre Puerto de la Duquesa y el pueblo de Sabinillas, a muy poca distancia a pie de todos los servicios, el paseo marítimo, bares, restaurantes, bancos y la playa. A solo 10 minutos en coche de Sogrande y a 15 minutos de Estepona. El piso cuenta con dos dormitorios y dos baños completos, uno de los cuales es en suite y da al dormitorio principal, que dispone de un precioso armario empotrado. El salón-comedor da a una preciosa terraza soleada de unos 20 m². La cocina es independiente, amueblada y totalmente equipada, con un pequeño lavadero. Los propietarios son los originales y han utilizado la vivienda muy poco; los electrodomésticos son nuevos y apenas se han usado, la carpintería está en perfecto estado, se ha pintado recientemente, el suelo de mármol está reluciente y dispone de aire acondicionado central de frío y calor… La vivienda está amueblada, a la espera de que se añadan muebles nuevos para el salón-comedor. Una vivienda lista para entrar a vivir, con todos los enseres domésticos necesarios para instalarse de inmediato. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo. Si ■estás ■buscando ■una ■nueva ■vivienda en una ubicación excelente, ■pero ■con un ■nivel superior ■al de las viviendas de ■nueva ■construcción, ¡llámanos y ■ven ■a ■ver ■esta ■fantástica ■propiedad!

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, Reventa