+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5461369

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 83 | Precio: 425.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Ático de 2 dormitorios y 2 baños, bellamente reformado, en la exclusiva urbanización privada de Señorío de Gonzaga Esta propiedad ofrece vistas al tranquilo jardín y a la piscina Ubicado en una zona privilegiada del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía A tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y de todos los comercios, restaurantes y supermercados La propiedad cuenta con aproximadamente 80 m² de superficie habitable, además de una terraza de 17 m² Dormitorios muy grandes Aire acondicionado (frío/calor) en todas las habitaciones La urbanización dispone de 3 grandes piscinas Plaza de aparcamiento exterior La cocina tiene una abertura que comunica con el salón, fácilmente convertible en un espacio diáfano Persianas eléctricas en ambos dormitorios Gran potencial de alquiler durante ■todo ■el ■año Rodeado ■de ■campos de golf de renombre ■como ■Aloha Golf, ■Las Brisas ■y Los Naranjos Una excelente opción ■como ■residencia habitual, casa ■de ■vacaciones ■o ■inversión ■para ■alquiler

Destacado:

None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, None, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa