+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Estepona

Referencia: R5460781

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 102 | Precio: 510.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 1st Noviembre 2026

Descripción:Piso en venta en Estepona, 2 dormitorios Este elegante piso de segunda mano, con 2 dormitorios y 2 baños, está situado en Selwo, una moderna y verde zona residencial entre Marbella y Estepona. La vivienda se encuentra a poca distancia de la costa y ofrece un entorno confortable, rodeada de jardines mediterráneos y amplias instalaciones comunitarias en la urbanización Vanian Gardens. La combinación de una ubicación tranquila, una arquitectura contemporánea y acabados de alta calidad convierte a esta vivienda en una opción atractiva tanto para uso personal como para inversión en la Costa del Sol. El piso cuenta con zonas de estar amplias y luminosas que se comunican de forma agradable con la terraza. El complejo residencial se ha diseñado pensando en el confort y la sostenibilidad, y ofrece una amplia gama de instalaciones para los residentes. El piso está situado en la segunda y última planta y disfruta de vistas al mar. Esta propiedad cuenta con: - 2 dormitorios y 2 baños - Amplia terraza con iluminación exterior y toma de agua - Cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados - Suelos de gres porcelánico y acabados de pared de alta calidad - Climatización de bajo consumo mediante bomba de calor - Buen aislamiento térmico y acústico - Acceso a las instalaciones comunes del complejo residencial - Plaza de aparcamiento subterráneo - Trastero en el sótano Instalaciones y ubicación: - Piscinas comunitarias para adultos y niños - Gimnasio - Espacio de coworking - Zonas comunes - Playas, tiendas y restaurantes a poca distancia - Campos de golf y clubes deportivos en los alrededores - Supermercados, farmacia y colegios a pocos minutos - Buenas conexiones con la A7 y la AP7 Ubicación y accesibilidad La propiedad está situada en una zona tranquila y verde entre Marbella y Estepona, con fácil acceso a la costa y a diversos servicios. Se puede llegar fácilmente por carretera tanto a Estepona como a Marbella. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar se encuentran a unos 55 minutos en coche. ¿Más información, precios y disponibilidad? ¡Nuestro ■equipo ■estará ■encantado ■de ■ayudarte de principio a fin ■con ■la compra ■de la ■casa de tus sueños en ■España! ■Ponte en contacto ■con ■nosotros: ■estamos ■aquí ■para ■ayudarte.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín, Parking