+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Casares Playa

Referencia: R5460277

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 129 | Precio: 460.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Ático, Doña Julia, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 129 m², Terraza 80 m². Oportunidad única: magnífico ático con vistas panorámicas al mar y al campo de golf Descubre este magnífico ático en esquina de dos dormitorios y dos baños, situado en una residencia exclusiva y muy cotizada, en primera línea del campo de golf. El piso cuenta con una amplia terraza soleada que ofrece unas magníficas vistas panorámicas al mar y al campo de golf. Su privilegiada ubicación permite, además, llegar a pie al mar, a los restaurantes y a las tiendas. La residencia, de tamaño reducido, es cerrada y segura, con sistema de videovigilancia. Dispone de magníficos jardines perfectamente cuidados, así como de una bonita piscina comunitaria. El piso se vende totalmente amueblado e incluye además una plaza de garaje subterráneo y un trastero, ambos incluidos en el precio. Los amantes del golf quedarán especialmente seducidos por la ubicación, ya que la residencia está rodeada de varios campos de prestigio, entre los que destaca el famoso Golf de Finca Cortesín. Una ubicación excepcional - A 5 minutos en coche del centro y del puerto deportivo de La Duquesa - A 10 minutos del centro de Estepona y de su puerto - A 15 minutos del prestigioso puerto de Sotogrande Una propiedad poco habitual en el mercado, ideal como residencia principal, segunda residencia en la Costa del Sol o inversión para alquiler. Un ático que ofrece a la vez amplitud, tranquilidad, vistas excepcionales y una ubicación privilegiada. Posición : Primera línea de Golf, Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas ■: ■Mar, ■Montaña, ■Golf. Caracteristicas ■: Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza ■Privada, ■WiFi, Trastero, ■Lavadero, Baño ■En-Suite. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin ■: ■Comunitario. Seguridad : Recinto ■Cerrado. Aparcamiento ■: ■Subterráneo, ■Privado. Categoría ■: ■Golf.

Destacado:

None, None, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Ascensor, None, Jardín, Parking, Inversión