+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Villa en Riviera del Sol

Referencia: R5460220

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 131 | Precio: 476.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Casa Independiente de 3 Dormitorios con Vistas al Mar, Jardín Privado y Solárium – Oportunidad de Reforma Esta casa independiente de tres dormitorios y dos baños ofrece una excelente oportunidad para crear una fantástica vivienda familiar o casa de vacaciones, con vistas al mar, amplias zonas exteriores y un gran potencial de reforma y modernización. La vivienda se distribuye en tres plantas. En la planta baja encontramos un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo a las zonas exteriores, además de una cocina independiente y un práctico aseo de invitados. La primera planta dispone de tres dormitorios y dos baños, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite. Dos de los dormitorios disfrutan de vistas al mar, aportando un atractivo adicional a la vivienda. En la planta superior encontramos una zona de distribuidor con espacio de almacenamiento, desde la que se accede directamente a un solárium privado con bonitas vistas al mar Mediterráneo. Un espacio con mucho potencial para crear una agradable zona de descanso, tomar el sol o disfrutar de las vistas. En el exterior, la propiedad cuenta con un jardín privado que rodea la vivienda, ofreciendo diferentes espacios que pueden transformarse en terrazas, zonas de comedor exterior o áreas ajardinadas. La vivienda también dispone de aparcamiento privado dentro de la parcela. La propiedad actualmente necesita reforma y actualización, lo que la convierte en una excelente opción para aquellos compradores que buscan una vivienda que puedan renovar y personalizar a su gusto. Los actuales propietarios entregarán la vivienda recién pintada, ofreciendo así una base más fresca para que los nuevos propietarios puedan llevar a cabo el resto de las mejoras. Gracias a su condición de vivienda independiente, sus tres dormitorios, jardín privado, aparcamiento, solárium y vistas al mar, esta propiedad reúne todos los ■ingredientes ■para ■convertirse ■en ■una magnífica residencia habitual, casa ■de ■vacaciones o ■inversión. Una propiedad ■con verdadero potencial, donde una ■reforma ■puede transformar esta ■vivienda ■en ■una ■preciosa ■casa ■mediterránea.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Vistas al mar, None, Jardín, Parking, None