+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Estepona

Referencia: R5459722

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 189 | Precio: 362.500 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Casa independiente amueblada en venta en Estepona con terraza, piscina y paneles solares Descubra esta acogedora y luminosa casa independiente en Estepona, una propiedad con personalidad propia que destaca por su versatilidad, sus agradables espacios exteriores y las múltiples posibilidades que ofrece tanto como residencia habitual como segunda vivienda. Se entrega totalmente amueblada y lista para entrar a vivir, ofreciendo 189 m² construidos distribuidos en tres plantas, con tres dormitorios, tres baños y diferentes ambientes que permiten adaptar la vivienda fácilmente a las necesidades de cada familia. La planta baja ofrece un espacio especialmente versátil, actualmente equipado con un gran sofá cama y toma de agua, lo que abre la posibilidad de acondicionarlo como una zona independiente para invitados, despacho, sala multifuncional o incluso plantear la creación de un estudio, sujeto a las autorizaciones que pudieran corresponder. Esta característica aporta un interesante valor añadido para quienes buscan una vivienda capaz de evolucionar y adaptarse con el tiempo. En la primera planta se desarrolla la zona principal de la casa, con un amplio y acogedor salón lleno de luz natural, un dormitorio principal de generosas dimensiones con armario empotrado y una cocina independiente que, por su configuración, ofrece la posibilidad de abrirse e integrarse con la zona de estar para crear un espacio más amplio, moderno y diáfano. La planta superior alberga otro dormitorio con dos camas individuales y da acceso a uno de los rincones más especiales de la propiedad: una soleada terraza en la azotea, acondicionada con zona de sombra y vegetación, perfecta para desayunar al aire libre, leer, relajarse o disfrutar de agradables reuniones bajo el privilegiado clima de la Costa del Sol. La vivienda dispone en total de tres dormitorios y tres baños, además de terraza y balcón, armarios empotrados, trastero, aire acondicionado y calefacción individual. También incorpora paneles solares, una característica especialmente interesante para mejorar la eficiencia energética y aprovechar las numerosas horas de sol de Estepona. La plaza de garaje está incluida en el precio, proporcionando un importante extra de comodidad. La propiedad forma parte de una comunidad con una agradable piscina comunitaria, ideal para refrescarse y disfrutar de momentos de tranquilidad durante los meses más cálidos. Construida en 1986 y conservada en buen estado, esta vivienda destaca especialmente por sus posibilidades de personalización y por la flexibilidad ■que ■ofrecen ■sus ■diferentes ■plantas. Una interesante oportunidad para ■quienes ■buscan una ■casa amueblada, ■con amplios espacios, terraza, piscina, ■aparcamiento ■y el potencial ■de ■crear ■diferentes ■ambientes ■en ■Estepona.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking, Inversión, Lujo