

Apartamento en Estepona			Referencia: R5453701
Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 138	Precio: 549.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción: Apartamento Planta Baja – A Sólo 50 Metros de la Playa | Park Beach, El Saladillo, Cancelada, Estepona Una excelente oportunidad para visitar un apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños bellamente presentado en la codiciada comunidad de Park Beach, idealmente ubicada en El Saladillo, cerca de Cancelada, Estepona, a solo 250 metros de la playa. El apartamento ofrece un diseño amplio y luminoso con una terraza privada que brinda acceso directo a los jardines comunitarios bellamente mantenidos y a la piscina. Se vende completamente amueblado y listo para mudarse o alquilar inmediatamente. Una característica destacada es la posibilidad de convertir la propiedad en un apartamento de 3 dormitorios, añadiendo un valor significativo y convirtiéndola en una opción atractiva tanto para familias como para inversores. La comunidad permite licencias turísticas, ofreciendo alquiler vacacional de excelencia y potencial de inversión. Características clave: • Park Beach, El Saladillo, escucha Cancelada, Estepona • A sólo 50 metros de la playa • Apartamento en planta baja • 2 dormitorios y 2 baños • Acceso directo a la piscina comunitaria y a los jardines • Terraza privada • Totalmente amueblado • Posibilidad de convertirlo en un apartamento de 3 dormitorios • La comunidad suele referirse a la licencia turística • Inversión de excelencia o casa de vacaciones Ideal ubicado cerca de restaurantes, clubes de playa, supermercados y campos de golf. Puerto Banús está a sólo 15 minutos en ■coche, ■mientras ■que ■al ■centro de la ciudad de ■Estepona ■se puede ■llegar en ■aproximadamente 7–8 minutos en coche, ■lo ■que ofrece el ■equilibrio ■perfecto ■entre ■tranquilidad ■y ■comodidad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, None, Parking, Cerca del Mar, None, Casa de vacaciones, Inversión