+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5453509

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 110 | Precio: 275.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Excelente oportunidad de adquisición: amplio y luminoso apartamento en esquina de 137 m² construidos, incluye 2 plazas de garaje privadas en planta subterránea y 1 trastero de gran capacidad. Ubicado en una zona residencial tranquila de la Costa del Sol, junto al campo de golf Doña Julia y a escasos minutos de Finca Cortesín. La propiedad se vende totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día sin necesidad de reformas ni compras adicionales. Terraza y Exterior Superficie: Terraza cubierta de 27 m², óptima para su uso durante todo el año. Vistas: Panorámicas al mar Mediterráneo y al entorno verde de los campos de golf. Orientación y Posición: Planta en esquina que garantiza máxima privacidad, ausencia de ruidos colindantes por un lado y luz natural continua durante todo el día. Distribución Interior Dormitorio Principal: Refugio de descanso con baño completo privado en suite. Dormitorio Secundario Doble: Espacioso y equipado con armario empotrado. Dormitorio Individual: Versátil, ideal para habitación infantil, cuarto de invitados o despacho para teletrabajar. Baños: 2 baños completos con acabados de calidad. Zona de Estar: Salón-comedor de distribución fluida y funcional, con gran entrada de luz natural y conexión directa con la terraza. Estado: Impecable estado de conservación y amueblamiento integral incluido. Perfil Inversor / Comprador Ubicado en una urbanización residencial cuidada y consolidada. Por sus dimensiones, vistas, anejos e instalaciones, es una opción idónea como residencia habitual, segunda vivienda de vacaciones o inversión inmobiliaria de alta rentabilidad en una zona de elevada demanda. Un espacio con alma propia: Más allá de sus metros y calidades, esta vivienda destaca por la sensación de calma que transmite. Su terraza panorámica invita a detener el tiempo, disfrutar ■de ■los ■atardeceres ■sobre ■el mar y vivir la ■auténtica ■esencia del ■Mediterráneo. Una ■propiedad en la que no ■solo ■se invierte, sino ■en ■la ■que ■se ■quiere ■estar.

Destacado:

None, None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Ascensor, Parking