+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5452303

Dormitorios: 1
Baños: 1
M²: 94
Precio: 295.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 11th Noviembre 2026

Descripción:Este apartamento de un dormitorio y un baño, en perfecto estado, está situado en el popular complejo Royal Suites y ofrece una excelente oportunidad, ya sea como , vivienda vacacional o inversión inmobiliaria. El apartamento se abre a un acogedor vestíbulo de entrada, con la cocina independiente y la amplia zona de salón-comedor a un lado, y el lavadero, el baño y el dormitorio al otro. La cocina, totalmente equipada, cuenta con una práctica abertura que da al salón, lo que crea un espacio diáfano y acogedor. El amplio salón-comedor da al atractivo patio interior, lo que proporciona unas vistas agradables y mucha luz natural. El cuarto de baño está equipado con bañera y ducha de techo, y está convenientemente situado junto al dormitorio. El espacioso dormitorio tiene acceso directo a la terraza privada, desde la que se disfruta de vistas al patio interior y a la piscina. La propiedad cuenta además con un trastero privado. Royal Suites ofrece excelentes instalaciones comunes, entre las que se incluyen dos piscinas, un gimnasio totalmente equipado y unos jardines muy bien cuidados. Con una ubicación ideal cerca de los famosos campos de golf de Atalaya y Benahavís, el complejo también ofrece fácil acceso a los servicios locales, las playas y los restaurantes. El apartamento ofrece una excelente flexibilidad y un gran potencial de inversión como parte del programa de alquiler del apartahotel. El apartamento ofrece una excelente oportunidad de inversión y una gran flexibilidad gracias a su incorporación al programa de alquiler del aparthotel Royal Suites, permitiendo a los propietarios obtener ingresos por alquiler cuando no estén utilizando la vivienda. Es importante tener en cuenta que, de acuerdo con la Ley 13/2001 de Turismo de Andalucía, los apartamentos de este complejo están destinados exclusivamente al alojamiento turístico y no pueden utilizarse como residencia habitual. La propiedad está gestionada profesionalmente por Royal Suites, lo que garantiza una experiencia de propiedad cómoda y sin preocupaciones. Los propietarios pueden disfrutar del uso personal del apartamento durante un máximo de ocho ■semanas ■al ■año, ■lo ■que convierte esta propiedad en ■una ■excelente opción ■para quienes ■buscan una vivienda vacacional con ■un ■gran potencial de ■rentabilidad ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Casa de vacaciones, Reventa