+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5451853

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 98
Precio: 386.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento con una Espectacular Terraza Nueva a Pocos Minutos de la Playa – Golf Hills, Selwo, Estepona Descubra este impecable apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en la codiciada zona de Selwo, Estepona, dentro de la exclusiva y perfectamente cuidada urbanización Golf Hills. Uno de los baños ha sido completamente reformado, aportando un toque moderno y elegante a la vivienda. El apartamento cuenta con 83 m² construidos y ofrece un luminoso y amplio salón-comedor con acceso directo a una impresionante terraza de 44 m², el auténtico protagonista de esta propiedad. Reformada íntegramente hace muy poco, esta magnífica terraza es el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados, relajarse al sol o simplemente aprovechar el privilegiado clima mediterráneo durante todo el año. La cocina, totalmente equipada, dispone además de un práctico lavadero independiente que proporciona un valioso espacio adicional para almacenamiento y lavandería. La vivienda se vende con una plaza de garaje subterránea privada y un trastero, ofreciendo comodidad y seguridad. Golf Hills es una urbanización cerrada rodeada de exuberantes jardines tropicales, coloridas zonas verdes y una cuidada vegetación que crean un entorno tranquilo y agradable. Los residentes también pueden disfrutar de una amplia piscina comunitaria y de una pista de pádel. La ubicación es otro de sus grandes atractivos. El apartamento se encuentra a poca distancia a pie de la playa, de varios restaurantes y del conocido parque Selwo Aventura. Además, supermercados, transporte público, prestigiosos campos de golf y excelentes instalaciones deportivas, como el Selwo Padel Club, se encuentran a tan solo unos minutos. El centro de Estepona, Puerto Banús y Marbella son fácilmente accesibles. Gracias a su espectacular terraza recientemente reformada, sus excelentes zonas comunes y su privilegiada ubicación cerca de la playa, esta propiedad representa una magnífica oportunidad, tanto como elegante residencia en la Costa del Sol o segunda vivienda para disfrutar de escapadas durante todo el año o ■inversión ■con ■un ■excelente ■potencial de rentabilidad mediante alquiler ■larga ■temporada. P. D.: ■Se han ■añadido las fotografías de la ■terraza ■anterior (de madera), ■ya ■que ■muestran ■mejor ■sus ■dimensiones.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Seguridad 24H, Parking, None, Inversión, Lujo, Reventa