+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5449795

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 120	Precio: 570.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Exclusivo Piso en Puerto Banús con Terraza en Esquina y Garaje Incluido Descubre esta magnífica vivienda situada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol: Puerto Banús. Un piso elegante y luminoso en primera planta, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial de rentabilidad. La propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad. El salón-comedor, espacioso y lleno de luz natural, se abre a una fantástica terraza en esquina, un espacio privilegiado para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Entre sus excelentes calidades destacan los suelos de mármol y el aire acondicionado, que aportan confort y elegancia a la vivienda. Además, incluye una plaza de garaje, un valor añadido imprescindible en una ubicación tan demandada como Puerto Banús. La urbanización dispone de completas zonas comunes, pensadas para disfrutar de un estilo de vida exclusivo, con piscina, pista de pádel, gimnasio totalmente equipado y seguridad 24 horas, garantizando tranquilidad y bienestar a sus residentes. Su ubicación privilegiada permite acceder en pocos minutos a las playas, el puerto deportivo, restaurantes, campos de golf, boutiques de lujo y todos los servicios necesarios. Características principales: 2 dormitorios 2 baños Primera planta Amplia terraza en esquina Suelos de mármol Aire acondicionado Plaza ■de ■garaje ■incluida Piscina ■comunitaria Pista ■de pádel Gimnasio Seguridad 24 horas Excelente ubicación ■en ■Puerto Banús Una ■oportunidad única ■para disfrutar del lujo, la ■comodidad ■y el exclusivo ■estilo ■de ■vida ■de ■Puerto ■Banús.

Destacado: