+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Torremolinos

Referencia: R5448058

Dormitorios: 3	Baños: 1	M²: 72	Precio: 262.800 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:PISO TOTALMENTE REFORMADO DE 3 DORMITORIOS EN EL CALVARIO – TORREMOLINOS Se vende piso de 72 m² construidos, 69 m² útiles, 3 dormitorios, 1 baño, orientación este y oeste, totalmente reformado, con terraza integrada en el salón. Precio: 262.800 € Comunidad: 50 €/mes Año de construcción: 1972 Si buscas una vivienda lista para entrar a vivir, con una reforma actual y en una ubicación práctica y bien comunicada, esta es una excelente oportunidad. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 1 baño completo, una luminosa terraza integrada en el salón que aporta mayor amplitud a la zona de estar, paredes lisas, solería de gres porcelánico, aire acondicionado y armarios empotrados, ofreciendo comodidad y funcionalidad en el día a día. Además, existe la posibilidad de dejarla completamente amueblada. Ubicada en una zona consolidada de Torremolinos, dispone de todos los servicios necesarios a pocos minutos: supermercados, comercios de proximidad, centros educativos, farmacias, zonas de ocio y restauración. También cuenta con excelentes comunicaciones mediante líneas de autobús y la estación de Cercanías, permitiendo un rápido acceso tanto al centro de Torremolinos como a Málaga y al aeropuerto. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como para inversión, gracias a su excelente estado de conservación y su magnífica ubicación. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo ■y ■no ■constituye ■oferta ■contractual vinculante, pudiendo estar sujeta ■a ■modificaciones sin ■previo aviso, ■debiendo confirmarse la disponibilidad del ■inmueble ■en el momento ■de ■la ■consulta. Certificado ■energético ■en ■trámite.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor