+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Cancelada

Referencia: R5444839

Dormitorios: 1 | Baños: 1 | M²: 80 | Precio: 269.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Auténtica casa andaluza con espectacular terraza privada en el corazón de Cancelada Hay viviendas que simplemente se visitan y otras que enamoran desde el primer momento. Esta encantadora casa andaluza reúne el auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas con mayor crecimiento y proyección de la Costa del Sol. Situada en pleno centro histórico peatonal de Cancelada, entre Marbella y Estepona, esta propiedad ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad, privacidad y la comodidad de tener todos los servicios a pocos pasos. La vivienda dispone de aproximadamente 70 m² construidos, distribuidos en dos plantas, además de una magnífica terraza panorámica privada de 35 m², un espacio único para disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. Distribución Planta baja Luminoso salón con chimenea. Cocina independiente completamente equipada. Primera planta Amplio dormitorio con excelente luz natural. Baño completo. Planta superior Espectacular terraza privada de aproximadamente 35 m² con zona de comedor, espacio chill out y vistas abiertas. Ideal para desayunar al sol, disfrutar de cenas al aire libre o relajarse contemplando los preciosos atardeceres andaluces. Ubicación privilegiada A escasos metros de: Restaurantes y cafeterías. Supermercados. Farmacia. Bancos. Ayuntamiento. Colegios. Todos los servicios necesarios para el día a día. A solo unos minutos en coche de: Las playas de Costalita y El Saladillo. Los Flamingos Golf. El Paraíso Golf. Atalaya Golf. Puerto Banús. Marbella. Estepona. Una excelente oportunidad Perfecta como: Vivienda habitual. Segunda residencia. Inversión con gran potencial de revalorización. Vivienda para alquiler de media o larga estancia. Las auténticas casas de pueblo con terraza privada en el centro de Cancelada son cada vez ■más ■difíciles ■de ■encontrar. ■Su ubicación privilegiada, su encanto ■y ■la fuerte ■demanda de ■la zona convierten esta propiedad ■en ■una excelente oportunidad ■tanto ■para ■disfrutarla ■como ■para ■invertir.

Destacado: