+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5443828

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 150
Precio: 419.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:¡No deje escapar esta fantástica oportunidad! Descubra esta excelente oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales más cotizadas de Nueva Andalucía: la prestigiosa urbanización Lorcrimar. Situada a poca distancia a pie de la playa, del reconocido club "Real Padel Marbella" con sus modernas instalaciones deportivas y gimnasio de última generación, así como de supermercados, restaurantes, cafeterías, transporte público y todos los servicios esenciales, esta vivienda ofrece un estilo de vida inmejorable y un extraordinario potencial de rentabilidad. La propiedad es una opción ideal para inversores, ya que la comunidad permite el alquiler turístico de corta duración, lo que la convierte en una magnífica oportunidad para obtener una elevada rentabilidad durante todo el año gracias a su excelente ubicación y a la alta demanda tanto de turistas como de visitantes de larga estancia. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, además de un segundo baño independiente. El luminoso salón-comedor tiene acceso directo a una extraordinaria terraza de gran tamaño orientada al sur, con agradables vistas parciales al mar, el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse o aprovechar el sol mediterráneo durante todo el día. Entre sus características adicionales destacan una plaza de aparcamiento privado cubierto y su ubicación dentro de una urbanización cerrada, que ofrece seguridad, comodidad y tranquilidad. Tanto si busca una vivienda vacacional, una ■residencia ■habitual ■o ■una ■inversión de alta rentabilidad en ■la ■Costa del ■Sol, este ■apartamento reúne todas las cualidades. Póngase ■en ■contacto con nosotros ■hoy ■mismo ■para ■concertar ■una ■visita!

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Parking