+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5443471

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 88 | Precio: 285.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 12th Noviembre 2026

Descripción:LUMINOSO Y MODERNO APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS EN LA DUQUESA Si buscas una vivienda amplia, cómoda y lista para entrar a vivir en una de las zonas más demandadas de La Duquesa, este fantástico apartamento en planta baja reúne todas las características para convertirse en tu residencia habitual, tu segunda vivienda o una excelente inversión en la Costa del Sol. Con 88 m² construidos, la propiedad ofrece una distribución muy funcional, con 3 dormitorios, 2 baños completos y una luminosa zona de salón-comedor con cocina de concepto abierto, creando un espacio moderno y acogedor, perfecto para disfrutar en familia o con amigos. Desde el salón se accede a una agradable terraza de 5 m² con vistas a los jardines comunitarios, un rincón ideal para desayunar al aire libre, relajarse o disfrutar del excelente clima mediterráneo durante todo el año. La vivienda se vende completamente amueblada y cuenta con aire acondicionado, suelos de mármol y ascensor, ofreciendo confort y funcionalidad desde el primer día. Forma parte de una urbanización privada con excelentes zonas comunes, entre las que destacan una gran piscina comunitaria, piscina infantil, cuidados jardines y pista de pádel, además de una zona de juegos para niños, convirtiéndola en un entorno ideal tanto para familias como para quienes buscan tranquilidad y calidad de vida. Dispone además de aparcamiento exterior dentro del complejo, aportando un extra de comodidad para residentes y visitantes. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos. Situado en La Duquesa, se encuentra a pocos minutos de las playas de arena, del Puerto Deportivo de La Duquesa y de todos los servicios necesarios para el día a día, como supermercados, restaurantes, cafeterías, farmacias y zonas de ocio. En las inmediaciones también se encuentran algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, entre ellos La Duquesa Golf, Doña Julia Golf y el prestigioso Finca Cortesín Golf Resort. Las excelentes comunicaciones permiten llegar a Estepona en ■apenas ■20 ■minutos, ■Sotogrande ■en 15 minutos, Marbella en ■unos ■30 minutos ■y a ■los aeropuertos internacionales de Gibraltar ■y ■Málaga en aproximadamente ■30 ■minutos ■y ■una ■hora, ■respectivamente.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Reventa