+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Riviera del Sol

Referencia: R5443387

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 84	Precio: 339.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:Nos complace ofrecer a la venta este impecable apartamento de planta baja, con 2 dormitorios y 2 baños, situado en la siempre popular urbanización "Los Olivos", en la zona de Riviera del Sol. La vivienda destaca por su diseño de concepto abierto y cuenta con una cocina nueva totalmente equipada, incluyendo electrodomésticos integrados. El apartamento dispone de una terraza de buen tamaño, parcialmente cubierta y orientada al sur, con vistas al mar, al jardín y a la piscina. Cuenta con dos dormitorios dobles, ambos equipados con aire acondicionado (frío/calor), armarios empotrados y ventanas nuevas de PVC con doble acristalamiento, sistema oscilobatiente y persianas. El dormitorio principal incluye un baño completo en suite, y hay un segundo cuarto de baño con ducha que da servicio al dormitorio de invitados y actúa como aseo de cortesía; además, se dispone de espacio de almacenamiento adicional en el rellano. El salón-comedor tiene acceso directo a la terraza a través de puertas correderas de aluminio con doble acristalamiento. La urbanización Los Olivos ofrece dos magníficas piscinas comunitarias. La propiedad se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes, cafeterías y un supermercado, y está muy cerca del transporte público, varias playas, el paseo marítimo, campos de golf y todo lo que la zona tiene para ofrecer. Otras características destacadas incluyen: cuadro eléctrico renovado con protección contra sobretensiones, calentador de agua reciente, suelos nuevos, caja fuerte, conexión Wi-Fi por fibra óptica y lavadora y lavavajillas integrados. El edificio cuenta con ascensor desde el aparcamiento, facilitando el acceso para personas con movilidad reducida hasta la puerta de ■entrada. ■Esta ■propiedad ■ha ■sido mantenida continuamente por sus ■actuales ■propietarios durante ■más de ■20 años y se vende ■totalmente ■amueblada, lista para ■que ■los ■nuevos ■dueños ■la ■disfruten.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín, Ascensor, None, Parking