+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5443357

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 102	Precio: 370.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento con licencia turística, gran terraza y cerca de la playa en Golf Hills - Selwo Estepona Descubre este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en la demandada zona de Selwo, Estepona, dentro de la exclusiva y perfectamente mantenida urbanización Golf Hills. Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, ya que dispone de licencia turística. La vivienda cuenta con 86 m² construidos y ofrece un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a una espectacular terraza de 44 m², un espacio ideal para crear diferentes ambientes de comedor, relax y solárium. La terraza dispone además de una ducha exterior, perfecta para refrescarse en los días más cálidos y disfrutar al máximo del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. La cocina está totalmente equipada y cuenta con un práctico lavadero/trastero independiente, aportando un valioso espacio de almacenamiento. El apartamento incluye una plaza de garaje subterránea, ofreciendo comodidad y seguridad. La urbanización destaca por su excelente estado de conservación y sus espectaculares jardines, repletos de flores y exuberante vegetación, que crean un entorno tranquilo y muy agradable. Además, los residentes pueden disfrutar de una gran piscina comunitaria y pista de pádel. Su ubicación es uno de sus grandes atractivos: se encuentra a poca distancia andando de la playa y de varios restaurantes, además de estar cerca de supermercados, transporte público, campos de golf, clubes deportivos como el Pádel Club y todos los servicios necesarios. Gracias a su licencia turística, su amplia terraza, las excelentes instalaciones de ■la ■urbanización ■y ■su ■fantástica ubicación, esta propiedad representa ■una ■magnífica oportunidad ■tanto para ■disfrutar de la Costa del ■Sol ■como para obtener ■una ■atractiva ■rentabilidad ■mediante ■alquiler ■vacacional.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Seguridad 24H, Parking