+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Fuengirola

Referencia: R5441176

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M²: 145
Precio: 250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:LOCAL COMERCIAL CON VADO Y POSIBILIDAD DE CAMBIO DE USO EN CALLE VIZCAYA, FUENGIROLA Precio: 250.000 € Presentamos este singular local comercial ubicado en Calle Vizcaya, en pleno corazón de Fuengirola. Una oportunidad única para inversores y promotores gracias a su gran altura libre de 4,40 metros y sus excepcionales posibilidades de transformación, con viabilidad para solicitar el cambio de uso a dos viviendas independientes. CARACTERÍSTICAS Superficie: 145 m². Altura libre: 4,40 metros, ideal para distribuciones en altura. Vado concedido. Posibilidad de solicitar cambio de uso a dos viviendas. UBICACIÓN Calle Vizcaya, Fuengirola. Zona céntrica y bien comunicada, con fácil acceso a todos los servicios, comercios y transporte público de Fuengirola En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente ■que ■los ■gastos ■notariales, ■registrales, ITP y otros gastos ■inherentes ■a la ■compra no ■están incluidos en el precio. ■LOS ■HONORARIOS DE LA ■INMOBILIARIA ■ESTÁN ■INCLUIDOS ■EN ■EL ■PRECIO.

Destacado:

Necesita reformas